

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ARRABALDE (ZAMORA)

MEMORIA VALORADA MEJORA DE LA CASETA DE BOMBEO Y DE LA RED DE ABASTECIMIENTO EN ARRABALDE

OCTUBRE 2025



1.- ANTECEDENTES.

Se redacta la presente memoria a requerimiento de la Excm. Diputación Provincial de Zamora para adquirir la condición de beneficiario de las subvenciones concedidas por Resolución del Fondo de Cohesión Territorial en Castilla y León anualidad 2025.

2.- OBJETO DEL DOCUMENTO.

El presente documento tiene por objeto:

- Definir las obras de mejora de la caseta de bombeo y de la red de abastecimiento en Arrabalde.
- La estimación de una valoración económica de estas obras.

3.- SITUACIÓN ACTUAL.

Actualmente la caseta de bombeo de la red de abastecimiento se encuentra en muy mal estado, con una cubierta de teja con graves problemas de goteras y las paredes exteriores llenas desconchones.

La caseta de bombeo tiene una superficie de 20 m² y se construyó en torno al año 1970.

La caseta de bombeo está situado en el Polígono 1 – Parcela 9.155 – Paraje Rodera de la Huerga – municipio de Arrabalde.

La red de abastecimiento, debido a su antigüedad, está generando muchas averías que localizamos en las siguientes calles del municipio: - Calle Eras Arriba / - Calle Iglesia / Calle Palacio / Calle Barriales / Calle Fragua / - Calle Larga.

3.1- UBICACIÓN DE LA CASA DE BOMBEO DE LA RED DE ABASTECIMIENTO - PLANO CATASTRAL.



4.- SOLUCIÓN PROPUESTA.

En la presente memoria valorada se plantea mejorar la caseta de bombeo y la red de abastecimiento en las siguientes calles del municipio: - Calle Eras Arriba / - Calle Iglesia / Calle Palacio / Calle Barriales / Calle Fragua / - Calle Larga.

5.- DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS OBRAS.

Las obras que se pretenden realizar consisten en:

- En la caseta de bombeo de la red de abastecimiento se sustituirá la cubierta de teja por una nueva y las paredes exteriores del edificio se repararán y pintarán.
- En la red de abastecimiento de las calles “Calle Eras Arriba / - Calle Iglesia / Calle Palacio / Calle Barriales / Calle Fragua / - Calle Larga” se procederá a la apertura de zanjas, la reparación de la red y el cierre de zanjas.

6.- PRESUPUESTO.

MEJORA CASETA DE BOMBEO	UNIDADES	PRECIO	IMPORTE
RETIRADA COMPLETA DE LA TEJA	1 UNIDAD	90,00	90,00
TEJA CERÁMICA MIXTA ROJA	20 METROS ²	49,00	980,00
REPARACIÓN PAREDES EXTERIORES	100 METROS ²	6,00	600,00
PINTURA PAREDES EXTERIORES	100 METROS ²	6,00	600,00
MANO DE OBRA	40:00 HORAS	43,50	1.740,00
GESTIÓN DE RESIDUOS	1 UNIDAD	60,00	60,00

AVERÍAS CALLE ERAS ARRIBA	UNIDADES	PRECIO	IMPORTE
PALA MIXTA MARTILLO	2:50 HORAS	42,00	105,00
PALA MIXTA	3:50 HORAS	38,00	133,00
CAMIÓN	2:00 HORAS	38,00	76,00
TUBERÍA POLITILENO DE 1/2	3 METROS	1,10	3,30
COLLARÍN DE FUNDICIÓN 63	2 UNIDADES	17,50	35,00
CODO DE LATÓN DE 1/2	2 UNIDADES	4,60	9,20
ENLACE ROSCA DE LATÓN DE 1/2	2 UNIDADES	5,50	11,00
TUERCA REDUCTORA DE 32 A 1/2	2 UNIDADES	2,60	5,20
ARENA	1 SACA	38,00	38,00
HORMIGÓN	1.5 METROS ³	89,00	133,50
MANO DE OBRA	8:00 HORAS	23,00	184,00
GESTIÓN DE RESIDUOS	1 UNIDAD	60,00	60,00



AVERÍAS CALLE IGLESIA	UNIDADES	PRECIO	IMPORTE
PALA MIXTA MARTILLO	2:00 HORAS	42,00	84,00
PALA MIXTA	6:00 HORAS	38,00	228,00
CAMIÓN	2:00 HORAS	38,00	76,00
TUBERÍA POLITILENO DE 1/2	1 METROS	1,10	1,10
TUBERÍA POLITILENO DE 3/4	1 METROS	1,70	1,70
COLLARÍN DE FUNDICIÓN 63	1 UNIDAD	17,50	17,50
EMPLAME DE POLITILENO DE 3/4	2 UNIDADES	2,40	4,80
EMPLAME DE POLITILENO DE 1/2	2 UNIDADES	1,90	3,80
ENLACE ROSCA DE LATÓN DE 3/4	1 UNIDAD	5,50	5,50
TUERCA REDUCTORA DE 50 A 3/4	1 UNIDAD	5,81	5,81
ARENA	1 SACA	38,00	38,00
HORMIGÓN	1,5 METROS ³	89,00	133,50
MANO DE OBRA	8:00 HORAS	23,00	184,00
GESTIÓN DE RESIDUOS	1 UNIDAD	60,00	60,00

AVERÍA CALLE PALACIO	UNIDADES	PRECIO	IMPORTE
PALA MIXTA MARTILLO	2:00 HORAS	42,00	84,00
PALA MIXTA	4:50 HORAS	38,00	171,00
CAMIÓN	2:00 HORAS	38,00	76,00
TUBERÍA POLITILENO DE 90	3 METROS	18,00	54,00
MANGUITO GIBAU	2 UNIDADES	54,69	109,38
ARENA	1 SACA	38,00	38,00
HORMIGÓN	1,5 METROS ³	89,00	133,50
MANO DE OBRA	7:00 HORAS	23,00	161,00
GESTIÓN DE RESIDUOS	1 UNIDAD	60,00	60,00

AVERÍA CALLE BARRIALES	UNIDADES	PRECIO	IMPORTE
PALA MIXTA MARTILLO	1:00 HORAS	42,00	42,00
PALA MIXTA	3:50 HORAS	38,00	133,00
CAMIÓN	2:00 HORAS	38,00	76,00
TUBERÍA POLITILENO DE 1/2	1 METRO	1,10	1,10
COLLARÍN DE FUNDICIÓN 63	1 UNIDAD	17,50	17,50
CODO DE LATÓN DE 1/2	1 UNIDAD	4,60	4,60
ENLACE ROSCA DE LATÓN DE 1/2	1 UNIDAD	5,50	5,50
TUERCA REDUCTORA DE 32 A 1/2	2 UNIDADES	2,60	2,60
ARENA	1 SACA	38,00	38,00
HORMIGÓN	1 METRO ³	89,00	89,00
MANO DE OBRA	5:00 HORAS	23,00	115,00
GESTIÓN DE RESIDUOS	1 UNIDAD	60,00	60,00



AVERÍA CALLE FRAGUA	UNIDADES	PRECIO	IMPORTE
PALA MIXTA MARTILLO	1:50HORAS	42,00	63,00
PALA MIXTA	4:00 HORAS	38,00	152,00
CAMIÓN	2:00 HORAS	38,00	76,00
TUBERÍA POLITILENO DE 1/2	3 METROS	1,10	3,30
COLLARÍN DE FUNDICIÓN 63	2 UNIDADES	17,50	35,00
CODO DE LATÓN DE 1/2	2 UNIDADES	4,60	9,20
ENLACE ROSCA DE LATÓN DE 1/2	2 UNIDADES	5,50	11,00
TUERCA REDUCTORA DE 32 A 1/2	2 UNIDADES	2,60	5,20
ARENA	1 SACA	38,00	38,00
HORMIGÓN	1 METRO ³	89,00	89,00
MANO DE OBRA	6:00 HORAS	23,00	138,00
GESTIÓN DE RESIDUOS	1 UNIDAD	60,00	60,00

AVERÍA CALLE LARGA	UNIDADES	PRECIO	IMPORTE
PALA MIXTA MARTILLO	1:00 HORAS	42,00	42,00
PALA MIXTA	3:50 HORAS	38,00	133,00
CAMIÓN	2:00 HORAS	38,00	76,00
TUBERÍA POLITILENO DE 1/2	1 METRO	1,10	1,10
COLLARÍN DE FUNDICIÓN DE 125	1 UNIDAD	17,50	17,50
CODO DE LATÓN DE 1/2	1 UNIDAD	4,60	4,60
ENLACE ROSCA DE LATÓN DE 1/2	1 UNIDAD	5,50	5,50
TUERCA REDUCTORA DE 32 A 1/2	1UNIDAD	2,60	2,60
ARENA	1 SACA	38,00	38,00
HORMIGÓN	1 METRO ³	89,00	89,00
MANO DE OBRA	4:00 HORAS	23,00	92,00
GESTIÓN DE RESIDUOS	1 UNIDAD	60,00	60,00

TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL:	8.419,09€
13% GASTOS GENERALES:	1.094,48€
6% BENEFICIO INDUSTRIAL:	505,14€
SUMA DE GASTOS GENERALES Y BENEFICIO INDUSTRIAL:	1.599,62€
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:	10.018,71€
21% I.V.A.:	2.103,93€
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:	12.122,64€

Arrabalde, en la fecha y firma al margen.

**DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE POR
ALCALDÍA**

